

## **Chequeo de salud financiera: reportes y números de crédito**

Una guía del Proyecto de Finanzas al Consumidor de MHAS

### **¿Qué es un número de crédito (credit score)?**

### **¿Qué es un reporte de crédito (credit report)?**

- Su número y su reporte deben ser medidas objetivas de su solvencia, lo que significa si tiene los recursos y un historial confiable para pagar los préstamos. Esto le ayuda a los prestamistas a decidir si usted es una inversión segura cuando le prestan dinero.
- Un número de crédito “credit score” es un número de 3 dígitos normalmente entre 300 y 850.
  - Algunas cosas hacen que la puntuación suba, como pagar un préstamo a tiempo.
  - Algunas cosas hacen que la puntuación baje, como si se atrasa en el pago de un préstamo.
- Un reporte de crédito es una contabilidad detallada de las cuentas vinculadas a su identidad. Su informe tiene cuentas que datan de hace 7 años.
- Aunque se supone que estas herramientas de crédito evitan que los prestamistas discriminen a ciertos grupos, las personas de color tienden a tener puntajes de crédito en promedio 80 puntos más bajos que los de las personas blancas. Esto se debe a políticas históricamente racistas y al racismo sistémico actual.

### **Cómo saber más de su situación financiera**

- Tiene derecho a una copia gratuita de su informe de crédito de cada una de las agencias de informes de crédito “Big 3” cada año (un total de tres informes anuales).
- Puede descargar sus informes GRATIS desde la siguiente página web: <https://www.annualcreditreport.com/index.action>
- Muchos propietarios y empleadores potenciales verificarán sus antecedentes. Estos también son tipos de reportes de consumidores y usted tiene derecho a revisarlos. Puede solicitar ver el reporte del propietario o del empleador, o preguntarles qué empresa utilizaron para obtener el reporte y solicitarlo usted mismo de la empresa.

### **Qué hacer si detecta un error**

- Si su reporte de crédito tiene un error de hecho, puede disputarlo con la oficina de informes de crédito. Puede visitar el sitio web de la oficina para obtener instrucciones sencillas sobre cómo argumentar o "disputar" el error.
- Si no está seguro si el error es factual o legal, comuníquese con un abogado para obtener ayuda.
- Si cree que el error se debe a un robo de identidad, hay más pasos que puede seguir.
  - Debe presentar un informe / denuncia de robo de identidad lo antes posible. Vaya a <https://www.robodeidentidad.gov/#/> para obtener ayuda.
  - Es posible que desee colocar una "Fraud Alert" o un "Credit Freeze" en sus cuentas para protegerse de nuevos robos. Consulte la guía de MHAS sobre el robo de identidad para obtener información detallada sobre estas y otras opciones para protegerse contra el robo de identidad.

***Descargo de responsabilidad: Este folleto es sólo para fines educativos y no constituye consejo legal. Si usted tiene una pregunta legal, favor de comunicarse con MHAS u otro abogado de su preferencia.***